

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.),
Wójt Gminy Ropa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Opis nieruchomości/ Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji opłat
Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Łosie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 153/2. Jednostka ewidencyjna: Ropa Obręb ewidencyjny: Łosie Księga wieczysta nr: NS1G/00013168/1 Powierzchnia: 0,6199 ha Użytek wg ewidencji: LIV, LV	0,15 ha	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze. Przeznaczenie w MPZP: 1.5 RP - tereny rolne, 1.6 RP/k - tereny rolne w strefie widokowej.	Do 3 lat	Wysokość czynszu: 65,00 zł rocznie (zwolnione z podatku VAT). Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości.	Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok, do 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25 kwietnia 2024 r.** do dnia **16 maja 2024 r.** włącznie, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy <https://eu-ropa.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ropa, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ropie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej, Gazeta Krakowska w dniu 25 kwietnia 2024 r.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy, pokój nr 10, tel. (018) 353-40-14/17 (wew.14).

WÓJT
Karol Górski