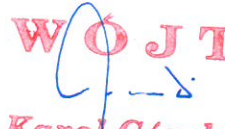


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2026 poz. 399 ze zm.),
Wójt Gminy Ropa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej	Opis nieruchomości / powierzchnia dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji opłat
Jednostka ewidencyjna: Ropa Obręb ewidencyjny: Ropa Działka ewidencyjna nr: 2963/45 Pow. ewidencyjna: 0,2781 ha Użytek wg ewidencji: RIVa, RIVb Księga wieczysta nr: NS1G/00009615/9	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2963/45 o pow. 0,2781 ha. Działka znajduje się przy drodze gminnej Księżę, za cmentarzem parafialnym.	Przeznaczenie działki w MPZP: 1.8.ZN - tereny zieleni nieurządzonej. Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna wysokość czynszu: 83,43 zł. Zwolnione z podatku VAT. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest uiszczać należne podatki.	Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok, w terminie do 31 marca każdego roku, na podstawie faktur wystawianych przez Wydzierżawiającego. Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **20 października 2026 r.** do dnia **10 listopada 2026 r.** (włącznie), poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Ropa www.eu-ropa.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ropie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej - Gazeta Krakowska - w dniu 20 października 2026 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ropie, pokój nr 10, tel. (018) 353-40-14/17, wew.14.

WÓJT

Karol Górski